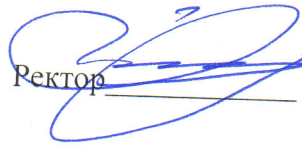


Утверждаю:
Ректор  В.И. Бакайтис

АКТ осмотра

помещений под малый спортивный зал в спортблоке по адресу пр.К.Маркса,26/3

« 07 » июля 2025 г.

г. Новосибирск

Комиссия в составе: начальника управления финансов и кадровой работы - финансового директора Коган Ю.А., начальника хозяйственного управления Цветковой Н.А., гл. бухгалтера Чернобай Ж.Н., главного энергетика Кузьменко В.М., зам.начальника хозяйственного управления Миклухиной О.В., заведующего учебными корпусами Фатхулиной А.М. провели визуальный осмотр **помещений под малый спортивный зал в спортблоке по адресу пр.К.Маркса,26/3** для определения перечня необходимых работ по ремонту.

В результате осмотра выявлено следующее.

В связи с производственной необходимостью необходимо объединить кабинеты №№ 5 и 6 общей площадью 55,58 м2 под малый спортивный зал.

В настоящий момент отделка стен, потолков и полов находится в неудовлетворительном состоянии. В помещениях холодно. В помещении №5 одна стена с дверью выполнена из ПВХ перегородки со стеклом.

В процессе эксплуатации на стенах и потолках появились трещины, загрязнения, линолеум износился, основание пола деформировано. Двери изношены.

На чугунных радиаторах много неравномерных слоев масляной краски. В течение последних лет плохой нагрев, хотя промывка произведена. Нет запорной арматуры. Трубы отопления коррозированы, плохо пропускают поток воды.

Оконные откосы и подоконники из ГКЛ повреждены.

Установленные светильники, розетки и выключатели устарели. В помещении недостаточный уровень освещения, не хватает розеток для подключения спортивного оборудования.

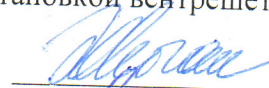
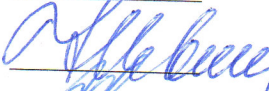
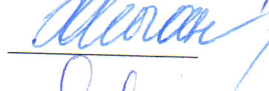
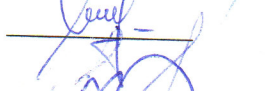
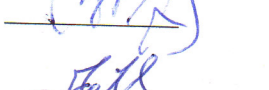
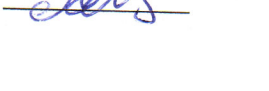
Необходимо:

- Демонтировать глухую межкомнатную перегородку. Укрепить существующую светопрозрачную перегородку. Демонтировать обшивку наружной стены и оконных откосов, снять зеркала со стен. Утеплить ж/б конструкции каркаса под окнами, загерметизировать оконные швы.

- Выполнить разводку эл.кабеля для подключения спортивного оборудования, заменить светильники, установить розетки и выключатели, щитки с автоматами. Заменить трубы отопления, радиаторы и установить регулировочную арматуру.

- Выполнить ремонт основания пола с укладкой спортивного покрытия; ; обшить наружную стену и оконные откосы из ГВЛ по металлическому каркасу с устройством ниш под радиаторы и установкой вентрешеток выполнить ремонт стен и потолка.

Подписи:

 Ю.А. Коган
 Н.А. Цветкова
 Ж.Н. Чернобай
 О.В. Миклухина
 В.М. Кузьменко
 А.М. Фатхулина